

**ROMANIA**  
**JUDETUL GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL SABARENI**  
**HOTARARE**

cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – in vederea introducerii terenului in intravilan pentru „ STAȚIE CARBURANȚI CU MAGAZIN, AMPLASARE TOTEM PUBLICITAR, SPĂLĂTORIE AUTOMATĂ, SERVICII CONEXE ȘI UTILITĂȚI, apartinand SC AMF GAZ SRL

**CONSILIUL LOCAL SABARENI, JUDETUL GIURGIU**

Avand in vedere:

- Expunerea de motive a primarului, inregistrata sub nr.2073/25.05.2018;
- Referatul compartimentului de specialitate nr. 2074/25.05.2018;
- Certificat de urbanism nr. 150/09.10.2017 eliberat de Primaria comunei Sabareni
- Avizul de oportunitate nr. 5/01.11.2017 – in vederea introducerii terenului in intravilan;
- Prevederile Legii nr. 50/1991–privind autorizarea lucrarilor de constructie, republicata, cu completarile ulterioare;
- Prevederile art. 25 alin 1, art. 47 si art. 56 alin. 4 si 6 din Legea nr. 350/2001 – privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata ulterior;
- Prevederile Ord. MLPTL nr. 176/N/2000;
- Prevederile Ord. MLPTL nr. 839/2009;
- Prevederile Ord. nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism;
- Prevederile H.G. 525/1996 – pentru aprobarea Regulamentului de urbanism;
- conditiile de aplicare a Reg. local de urbanism si al PUG- ului comunei, reiesite din Avizul unic nr. 25/23.09.2002 al Consiliului Judetean Giurgiu;
- Anunțul public nr. 1559/23.04.2018elaborat in conformitate cu prev. Ord 2701/2010;
- Dezbaterea publică nr. 1835/10.05.2018
- Raportul nr.2075/25.05.2018 privind informarea si consultarea publicului insotit de punctul de vedere al structurii de specialitate;

In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala, republicata si actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE**

**ART. 1** – Incepand cu data prezentei hotarari se aproba PUZ- in vederea introducerii terenului in suprafata de 2000 mp in intravilanul comunei Sabareni, situat in T 102, P 682/1, cu nr. cad. 33550 pentru „ STAȚIE CARBURANȚI CU MAGAZIN, AMPLASARE TOTEM PUBLICITAR, SPĂLĂTORIE AUTOMATĂ, SERVICII CONEXE ȘI UTILITĂȚI, proprietatea SC AMF GAZ SRL, cf. c.v.c nr. 2427/22.08.2017.

**ART. 2** – Consiliul Local Sabareni aproba si insuseste raportul informarii si consultarii publicului nr. 2075/25.05.2018.

**ART. 3** – Perioada de valabilitate a PUZ-ului prevazut la art. (1) al prezentei, va fi de 5 (cinci) ani de la data adoptarii hotararii in sedinta Consiliului Local.

**ART. 4** - Primarul comunei Sabareni va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Marin Marin

*Marin Marin*

SABARENI 27.06.2018  
Nr. 2

**CONTRASEMNEAZA**

**SECRETAR**

Nica Mirela

*Nica Mirela*