

ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL SABARENI
HOTARARE

cu privire la reactualizarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – ansamblu locuințe individuale cu utilități, amenajări exterioare ale terenului, organizare șantier și împrejurimi aparținând d-lui Cord Bogdan - Nicolae și d-nei Cord Pompilia – Gabi

CONSILIUL LOCAL SABARENI, JUDETUL GIURGIU

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului, inregistrat sub nr.3588/2.08.2019;
- Raportul compartimentului de specialitate nr.3589/2.08.2019;
- Avizele comisiilor de specialitate;
- Certificat de urbanism nr. 4/11.01.2018 eliberat de Primaria comunei Sabareni;
- Avizul de oportunitate nr 2/8.02.2018– pentru reactualizare PUZ construire ansamblu locuințe individuale, cu utilități, amenajări exterioare ale terenului, organizare șantier și împrejurimi;
- Prevederile Legii nr. 50/1991–privind autorizarea lucrarilor de constructie, republicata, cu completarile ulterioare;
- Prevederile art. 25 alin 1, art. 47 si art. 56 alin. 4 si 6 din Legea nr. 350/2001 – privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata ulterior;
- Prevederile Ord. MLPTL nr. 176/N/2000;
- Prevederile Ord. MLPTL nr. 839/2009;
- Prevederile Ord. nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism;
- Prevederile H.G. 525/1996 – pentru aprobarea Regulamentului de urbanism, R cu modificările și completările ulterioare;
- Anuntul public nr.3074/28.06.2019 elaborat in conformitate cu prevederile Ord. 2701/2010;
- Dezbaterea publică nr. 3364/16.07.2019 reactualizare PUZ ansamblu locuințe individuale cu utilități, amenajări exterioare ale terenului, organizare șantier și împrejurimi
- Raportul nr.3590/2.08.2019 privind informarea si consultarea publicului insotit de punctul de vedere al structurii de specialitate;

In temeiul art 129 alin. 1, art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE

ART. 1 – Incepand cu data prezentei hotarari se aproba reactualizare PUZ- ansamblu locuințe individuale cu utilități, amenajări exterioare ale terenului, organizare șantier și împrejurimi, pe terenul intravilan curți construcții in suprafata de 24468 mp, situat in T 105, P 693/67, 693/68, nr. cad. 1500-774, CF 31964 , cf. act alipire nr.2931/2007, aparținând d-lui Cord Bogdan - Nicolae și d-nei Cord Pompilia - Gabi.

ART. 2 – Consiliul Local Sabareni aproba si insuseste raportul informarii si consultarii publicului nr.3590/2.08.2019.

ART. 3 – Perioada de valabilitate a PUZ-ului prevazut la art. (1) al prezentei, va fi de 5 (cinci) ani de la data adoptarii hotararii in sedinta Consiliului Local.

ART. 4 - Primarul și secretarul comunei Sabareni vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Chiriță Ioana



SABARENI 25.09.2019
Nr. 24

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL

Nica Mirela

