

ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
CONSILUL LOCAL SABARENI
HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC GENERAL și Regulamentul Local de Urbanism al comunei SĂBĂRENI, județul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SABARENI, JUDETUL GIURGIU

Intrunit in sedinta ordinara in data de 30.07.2019

Avand in vedere:

- Expunerea de motive a primarului, inregistrata sub nr.3057/28.06.2019;
- Referatul compartimentului de specialitate nr.3058/28.06.2019;
- Avizul public nr. 15/5783/27.05.2019 al Consiliului Județean Giurgiu;
- Anunțul public nr. 2445/28.05.2019 elaborat în conformitate cu prevederile Ord. 2701/2010;
- Dezbaterea publică nr. 2797/12.06.2019;
- Raportul nr. 2827/18.06.2019 privind informarea și consultarea publicului însoțit de punctul de vedere al structurii de specialitate;
- Avizele comisiilor de specialitate;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 –privind autorizarea lucrarilor de constructie, republicata, cu completariile ulterioare;
- Prevederile art. 46 alin.1 din Legea nr. 350/2001 – privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata ulterior;
- Prevederile Ord. nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism;
- Prevederile H.G. 525/1996 – pentru aprobarea Regulamentului de urbanism R cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 1, alin. 3 lit e din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art. 196 alin.1 lit. (a) din același Cod administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 –Se aproba PLANUL URBANISTIC GENERAL și Regulamentul Local de Urbanism al comunei SĂBĂRENI, județul Giurgiu, proiect nr. 953/2010 elaborat de SC 837 Atelier de Arhitectura S.R.L., conform anexei parte integranta din prezenta.

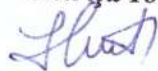
ART. 2 – Consiliul Local Sabareni aproba si insuseste raportul informarii si consultarii publicului nr.2827/18.06.2019.

ART. 3 – Perioada de valabilitate a PUG-ului prevazut la art. (1) al prezentei, va fi de 10 (zece) ani de la data adoptarii hotararii in sedinta Consiliului Local.

ART. 4 - Primarul comunei Sabareni prin compartimentele de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Chiriță Ioana



SABARENI 30.07.2019

NR. 21

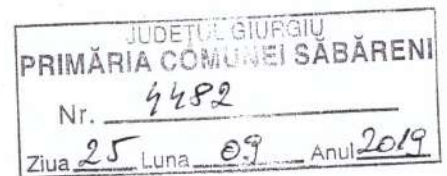


**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL**

Nica Mirela



ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL GIURGIU

Nr. 13624

Din 24.09. 2019

Către,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂBĂRENI

Ca urmare a solicitării dvs. cuprinsă în adresa nr. 4334/16.09.2019, de a ne pronunța cu celeritate asupra legalității hotărârii nr. 21/30.07.2019 privind aprobarea Planului Urbanistic General, vă comunicăm că în urma verificării întregii documentații care a stat la baza adoptării hotărârii, considerăm că aceasta a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale.

PREFECT,

Nina Carmen CRISU



ȘEF SERVICIU,

Adriana PŪTARU

ȘEF BIROU,

Florin CHETRARU

Întocmit,
Sărăcilă Alina

JUDETUL GIURGIU
PRIMARIA COMUNEI SABARENI
Tel/fax: 0246253293/0246253358
e-mail: primariasabareni@yahoo.com
Nr.4485/26.09.2019

ANUNȚ

Prin prezentul anunț vă aducem la cunoștință că prin HCL nr. 21/30.07.2019, Consiliul Local Săbăreni a aprobat trecerea în intravilan prin PUG a terenurilor comunei Săbăreni.

Persoanele interesate în obținerea certificatului de urbanism și autorizației de construcție pentru construirea de locuințe și alte obiective se vor adresa primăriei comunei Săbăreni în vederea eliberării adeverinței necesare la notarea OCPI Giurgiu a trecerii terenului extravilan în intravilan din actele de proprietate.

PRIMAR
Iosif Viorel



SECRETAR
Nica Mirela

