

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL SĂBĂRENI
HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului Școala Gimnazială nr. 1 Săbăreni, situat în comuna Săbăreni, str. Școlii, nr. 1, CF nr. 32213 Săbăreni, aparținând domeniului public al comunei Săbăreni

CONSILIUL LOCAL SĂBĂRENI, JUDEȚUL GIURGIU

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului com. Sabareni, înreg. sub nr. 7505/22.12.2022;
 - Referatul secretarului com. Săbăreni, înregistrat sub nr.7506/22.12.2022;
 - Avizele comisiilor de specialitate;
 - Prevederile art. 25 alin. 2 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 132 alin. 1, art. 133 alin. 1 și art. 135 alin. 1 lit a din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - Prevederile art. 867, art. 868, art. 879 alin. 2 și alin. 5, art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, R cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 87 alin. 5 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit c alin. 4 lit. d și f, art. 139 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a din același cod administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului Școala Gimnazială nr. 1 Săbăreni situat în comuna Săbăreni, str. Școlii, nr. 1, CF nr. 32213 Săbăreni aparținând domeniului public al comunei Săbăreni, în două loturi distincte, conform referatului de admitere nr. 98637/24.11.2022 emis de OCPI Giurgiu, anexă la prezenta după cum urmează:

- 1) **36123** situat în loc. Săbăreni, str. Școlii, nr. 1, jud. Giurgiu, u.a.t. Săbăreni având suprafața măsurată 5417 mp cu construcțiile C1 în suprafață de 741 mp(Școala Gimnazială nr. 1 Săbăreni) și C3 în suprafață de 79 mp(toaleta);
- 2) **36124** situat în loc. Săbăreni, str. Școlii, nr. 1, jud. Giurgiu, u.a.t. Săbăreni având suprafața măsurată 1377 mp cu construcția C1 în suprafață de 307 mp(Grădinița);

Art. 2 Consiliul Local Săbăreni îl imputernicește pe primarul comunei SĂBĂRENI, dl IOSIF VIOREL, în vederea reprezentării în fața notarului public pentru încheierea actului de dezmembrare și întabularea acestuia la OCPI Giurgiu, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale prevăzute de lege.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei SĂBĂRENI și aparatul de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, prin grija secretarului general: Primarului Comunei SĂBĂRENI, Institutiei Prefectului - Judetul GIURGIU, Notarului Public, OCPI Giurgiu, persoanelor interesate și se va aduce la cunostință publică prin publicare pe pagina de internet a comunei .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Andrei Dumitru-Mirel

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

Nica Mirela

SĂBĂRENI 09.02.2023
NR. 10



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu
 Adresa: Giurgiu, Bd. 1907 Nr.1, Sc. B, Tel. 0246/216444

Nr.cerere	98637
Ziua	24
Luna	11
Anul	2022

REFERAT DE ADMITERE
 (Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA SABARENI
 Domiciliul Loc. Sabareni, Str Teilor, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **98637** din data **24-11-2022**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Sabareni, Str SCOLII, Nr. 1, Jud. Giurgiu, UAT Sabareni avand numarul cadastral 32213 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **36123** situat in Loc. Sabareni, Str SCOLII, Nr. 1, Jud. Giurgiu, UAT Sabareni avand suprafata măsurată 5417 mp;
- 2) **36124** situat in Loc. Sabareni, Str SCOLII, Nr. 1, Jud. Giurgiu, UAT Sabareni avand suprafata măsurată 1377 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI GIURGIU la data: 25-11-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
 Liviu Ristea **Liviu Ristea**

Digitally signed by Liviu
 Ristea
 Date: 2022.11.25 09:56:28
 +02'00'

PRESEDINTE DE SEDINTA

Andrei Dumitru-Mirel



SECRETAR GENERAL

Nica Mirela