

JUDEȚUL GIURGIU
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI
TEL. 0246253293 / FAX. 0246253358
NR. 5/ 24.10.2022

PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 24.10.2022 , la sediul Primăriei Săbăreni,
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 24.10.2022 la afișarea: **Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare nr. 5 a terenului situat în T86 P 636/33 identificat cu NC 35896 privind pe vânzător RADU NICULINA si CALINESCU MARIANA prin mandatar Cebuc Mihaita-Ilie.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

SECRETAR GENERAL
Nica Mirela



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea(*)	GIURGIU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	Săboreni	Nr. din 25/10/2012 Primăria (*) (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	VLĂSCĂȘANU GABRIEL	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **RĂDU NICULINA** CNP **CNP**, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **C.I.** seria, eliberat(ă) de, județul/țara, localitatea
2. (**) cu domiciliul în: localitatea, ap., județul/sectorul ... codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă
3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin **CERBĂ MIHAILĂ ILIE** (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de **mandatar**, conform **procură**, localitatea, județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv **RĂDU VICTOR, RĂDU IONUȚ, CALINEȘCU CRISTIAN**.

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **FIVE AGRO-ELECT SRL**.

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[x] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului *G. Ionescu*

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *0,25* ha situat în extravilanul localității *SABAREN*, identificat cu număr cadastral *3.18.96* înscris în cartea funciară nr. *3.18.96* a localității *SABAREN*, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [];
- am cunoaștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 *Acte identificate, act peperetat, pe care*

2 *extr. CF, certificat plan*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
CEBUC MIHAIȚĂ
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data *24.10.2022*

JUDEȚUL GIURGIU
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI
TEL. 0243253293 / FAX. 0246253358
NR. 5/24.10.2022

PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 24.10.2022, la sediul Primăriei Săbăreni,
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 24.10.2022 la afișarea: **Oferta de vânzare teren situat în T86 P 636/36 nr. 5/24.10.2022 identificat cu NC 35896 privind pe vânzător RADU NICULINA și CALINESCU MARIANA prin mandatar Cebuc Mihaita-Ilie.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

SECRETAR GENERAL
Nica Mirela



- Model -

- Formular pentru persoane fizice

RADU NICULINA CNP

OFERTA DE VANZARE TEREN

CRINESCU MARITZA CNP

prin mandatar

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CEBUC MIHAITA ILIE)ând adresa de comunicare în: localitatea

ap. județul/sectorul, codul poștal e-mail tel.

..... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), la prețul de 12372(lei)²⁾ Condițiile de vânzare sunt următoarele: doi prozece miștrei și trei sute șaptezeci doi

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Siborn Giurgiu	0,25	35896	35896	86	636/33	arabil extravilan	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, CEBUC MIHAITA ILIE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 24.10.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ²⁾ Se va completa în cifre și litere. ³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. ⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDEȚUL GIURGIU
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI
TEL. 0246253293 / FAX. 0246253358
NR. 5/24.10.2022

PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 24.10.2022, la sediul Primăriei Săbăreni,
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 24.10.2022 la afișarea: **LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare pentru terenul situat in T 86 P 636/36 identificat cu NC 34896, în ordinea rangului de preferință privind pe vanzatori RADU NICULINA si CALINESCU MARIANA prin mandatar Cebuc Mihaita-Ilie. .**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

SECRETAR GENERAL
Nica Mirela



ANEXA 1C

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

CONFORM CU ORIGINALUL

Județul (*)	Giergiu	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Săboreni	Nr. 5	din 26.10.2022 (*)



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. depuse de Radea Nicolina Călinescu Mariana, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	Radea Victor	
2.	Radea Gelina Antonia	
...	Călinescu Mihai	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	EYE AGRO SELECT SRL	Sohoroni, GR
2.	BĂȚESCU VASILE	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		



5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	AAS Giurgiu	GIURGIU
2.		

Primar,
IOLIA NICOLAE

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

MICA MIRELA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CONFORM CU
ORIGINALUL



DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT

Sunt de acord ca Primăria localității Sabareni, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcția pentru Agricultură a Județului Giurgiu să prelucreze datele mele cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)-GDPR.

Temeiul juridic al prelucrării acestor date este consimțământul subscrisei/subsemnatului.

Consimțământul în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, precum și furnizarea datelor menționate mai jos sunt voluntare.

Acest consimțământ poate fi revocat în orice moment, printr-o notificare către primărie, conform prevederilor GDPR referitoare la drepturile persoanelor vizate.

Toate datele cu caracter personal colectate vor fi stocate numai cât este necesar îndeplinirii scopului pentru care au fost colectate, plus termenele de arhivare prevăzute de dispozițiile legale în materie, și/sau cât este necesar pentru ca părțile să își poată exercita drepturile legitime.

În cazul în care aveți întrebări legate de această declarație de consimțământ sau de prelucrare a datelor cu caracter personal, vă rugăm să ne contactați responsabilul pentru protecția datelor cu caracter personal de la nivelul primăriei.

Am înțeles această declarație de consimțământ și sunt de acord cu prelucrarea datelor mele cu caracter personal.

Numele și prenumele (a se completa cu majuscule):

CEBUC MIHAIȚA-ILIE

CNP _____, seria B1/CI

Adresa de domiciliu _____

Telefon mobil: _____

e-mail _____

Semnătură beneficiar _____

Data,

24.10.2022

Semnatură solicitant,

DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT

Sunt de acord ca Primăria localității Sabareni, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcția pentru Agricultură a Județului Giurgiu să prelucreze datele mele cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)-GDPR.

Temeiul juridic al prelucrării acestor date este consimțământul subscrisei/subsemnatului.

Consimțământul în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, precum și furnizarea datelor menționate mai jos sunt voluntare.

Acest consimțământ poate fi revocat în orice moment, printr-o notificare către primărie, conform prevederilor GDPR referitoare la drepturile persoanelor vizate.

Toate datele cu caracter personal colectate vor fi stocate numai cât este necesar îndeplinirii scopului pentru care au fost colectate, plus termenele de arhivare prevăzute de dispozițiile legale în materie, și/sau cât este necesar pentru ca părțile să își poată exercita drepturile legitime.

În cazul în care aveți întrebări legate de această declarație de consimțământ sau de prelucrare a datelor cu caracter personal, vă rugăm să ne contactați responsabilul pentru protecția datelor cu caracter personal de la nivelul primăriei.

Am înțeles această declarație de consimțământ și sunt de acord cu prelucrarea datelor mele cu caracter personal.

Numele și prenumele (a se completa cu majuscule):

RADU NICULINA

CNP _____, seria BI/CI _____

Adresa de domiciliu _____

Telefon mobil: _____

e-mail _____

Semnătură beneficiar _____

Data,

26.10.2022

Semnatura solicitant,

DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT

Sunt de acord ca Primăria localității Sabareni, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcția pentru Agricultură a Județului Giurgiu să prelucreze datele mele cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)-GDPR.

Temeiul juridic al prelucrării acestor date este consimțământul subscrisei/subsemnatului.

Consimțământul în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, precum și furnizarea datelor menționate mai jos sunt voluntare.

Acest consimțământ poate fi revocat în orice moment, printr-o notificare către primărie, conform prevederilor GDPR referitoare la drepturile persoanelor vizate.

Toate datele cu caracter personal colectate vor fi stocate numai cât este necesar îndeplinirii scopului pentru care au fost colectate, plus termenele de arhivare prevăzute de dispozițiile legale în materie, și/sau cât este necesar pentru ca părțile să își poată exercita drepturile legitime.

În cazul în care aveți întrebări legate de această declarație de consimțământ sau de prelucrare a datelor cu caracter personal, vă rugăm să ne contactați responsabilul pentru protecția datelor cu caracter personal de la nivelul primăriei.

Am înțeles această declarație de consimțământ și sunt de acord cu prelucrarea datelor mele cu caracter personal.

Numele și prenumele (a se completa cu majuscule):

CALINESCU MARIANA

CNP_ _____ , seria B1/CI

Adresa de domiciliu_ _____

Telefon mobil: _____

e-mail _____

Semnătură beneficiar

Data,

25.10.2022

Semnatura solicitant.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 35896 Sabareni

Cod verificare
10019985736



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Sabareni, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35896	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71656 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 38, din 30/06/2021 emis de SPN HORIA RADU SI ASOCIATII; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4975, din 29/08/2022 emis de COMUNA SABARENI; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4977, din 29/08/2022 emis de COMUNA SABARENI; Act Administrativ nr. Hotarare nr. 21, din 30/07/2019 emis de COMUNA SABARENI; Act Notarial nr. Contract de Partaj nr. 1413, din 19/05/2006 emis de BNP NICOLETA TUDOR; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4978, din 29/08/2022 emis de COMUNA SABARENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CĂLINESCU MARIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RADU NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

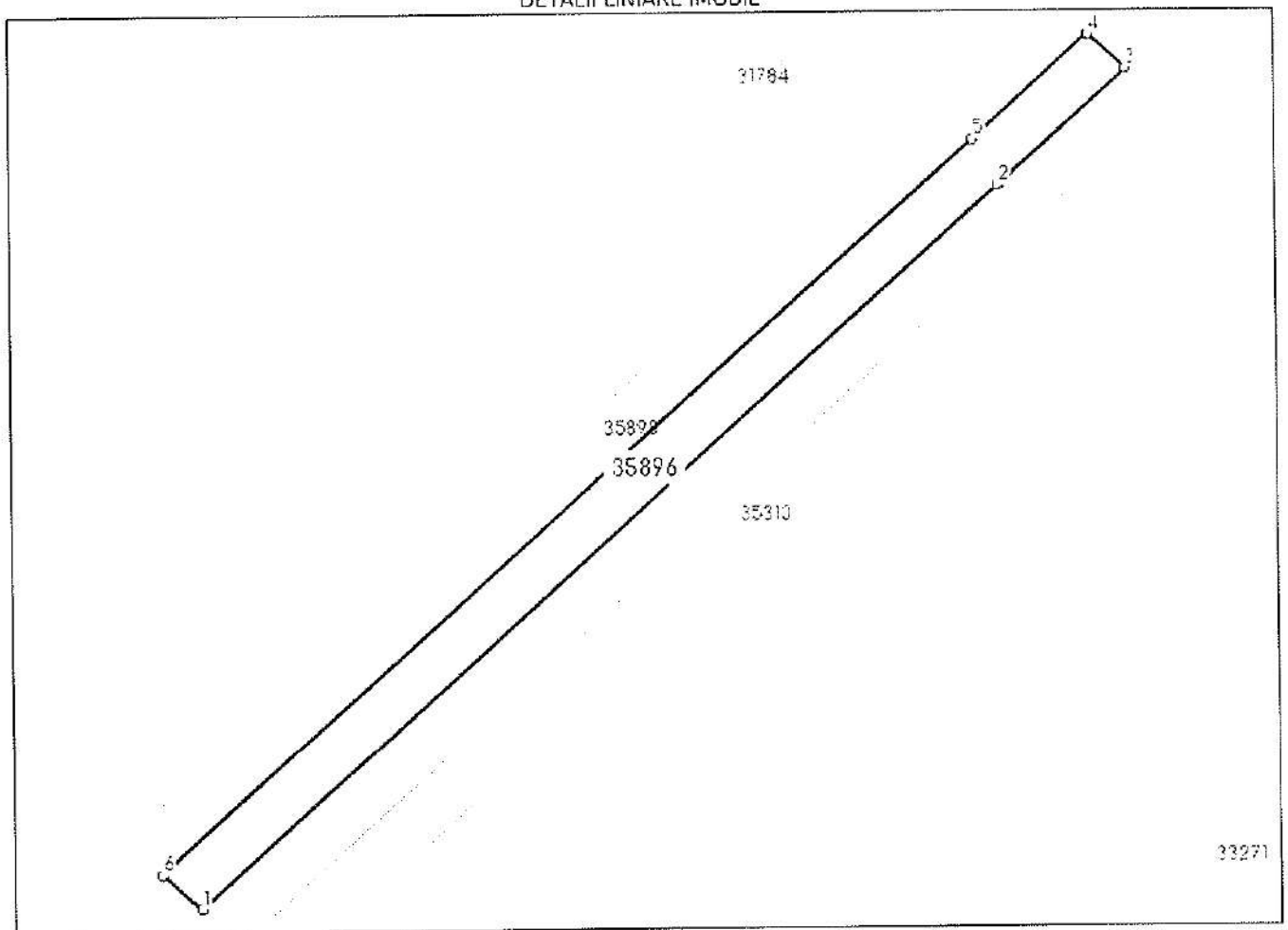
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35896	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.172	86	636/33	-	Extravilan, neimprejmuit.
2	arabil	DA	328	86	636/33	-	Intravilan conform PUG, neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	211.616
2	3	34.282
3	4	10.152
4	5	30.738
5	6	215.279

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
6	1	10.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/10/2022, 14:18

JUDEȚUL GIURGIU
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI
TEL. 0246253293 / FAX. 0246253358
NR. 5/25.10.2022

PROCES VERBAL
*Încheiat astăzi 25.10.2022 , la sediul Primăriei Săbăreni,
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 25.10.2022 la afișarea: **notificarilor inregistrate de la nr. 21-26/24.10.2022 pentru oferta de vanzare nr. 5/24.10.2022**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

SECRETAR GENERAL
Nica Mirela



ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) GIURGIU Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)
SABAREN Nr. 21 din 24.10.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință RADU VICTOR....., CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de preemptor I având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea:....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul .., codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.10.2022 depusă de Radei Mirela privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), nr. cadastral 37896, nr. carte funciară 37896, nr. tarla 86, nr. parcelă 636/33, categorie de folosință orohi, la prețul de 12372 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Sabreni....., județul Giurgiu

Primar,
IOSIF VIORZ
.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,
NICA MIRELA
.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) GIURGIU Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)
SĂBĂRENI Nr. 22 din 24.10.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință EMIL CRISTIAN CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemptor I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel. Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.10.2022, depusă de Rodica Nicolae, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), nr. cadastral 35296, nr. carte funciară 35296, nr. tarla 86, nr. parcelă 636/33, categorie de folosință orabil, la prețul de 12372 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Săbăreni, județul Giurgiu

Primar,
IOȘIF VIOREL
.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,
MICA MIRELA
.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) GIURGIU Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)
SABARENII Nr. 23 din 24.10.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CALINESCU MIHAI CNP/CIF (*) nr. înregistrare (***) în calitate de Preemptor I având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail tel. Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.10.2022, depusă de Radu Nicolae, Ștefan Doreau privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), nr. cadastral 35896, nr. carte funciară 35896, nr. tarla 86, nr. parcelă 636/33, categorie de folosință oroși, la prețul de 12372 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Sabarenii, județul Giurgiu

Primar,
IOANA VIORICA

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,
NICOLAE MIRELA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (***) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) GIURGIU Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)
SĂBĂRENI Nr. 24 din 24.10.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC EYE AGRO SELECT CNP/CIF 42299383 (*), nr. înregistrare 152/149/20.02.2020 (**) în calitate de preemptor III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Săbăreni, str. Jordan nr. 25, bl., sc., et., ap., județul/sectorul GIURGIU, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.10.2022 depusă de Raluca Nicoleta Calinera Moronescu, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), nr. cadastral 35896, nr. carte funciară 35896, nr. tarla 86 nr. parcelă 636/33, categorie de folosință oraș, la prețul de 12372 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Săbăreni, județul Giurgiu

Primar, IOSIF VIOREL
.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,
NICA MIRELA
.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) GIURGIU Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)
SABARENII Nr. 25 din 24.10.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință BAJESCU VASILE CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemptor II având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea bl., sc., et., ap., județul/seectorul, codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.10.2022 depusă de Radu Nicolae, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), nr. cadastral 35296, nr. carte funciară 32796, nr. tarla 86, nr. parcelă 636/33, categorie de folosință arabil, la prețul de 1237,2 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Saboreni, județul Giurgiu

Primar, IOSIF VIOREL
.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,
NICA MIRELA
.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) GIURGIU Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)
SABARENİ Nr. 26 din 24.10.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ADS GIURGIU CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemptor VII, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea GIURGIU str. nr. bl. sc., et., ap., județul/sectorul GIURGIU, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 5 din data de 24.10.2022 depusă de Rodica Nicolino privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), nr. cadastral 3.1796, nr. carte funciară 3.1796, nr. țarla 86, nr. parcelă 636/33, categorie de folosință stabil, la prețul de 12372 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Saboreni, județul Giurgiu

Primar, IOSIF VIORCU
.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,
RODICA MIRELA
.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.