

JUDEȚUL GIURGIU  
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI  
TEL. 0246253293 / FAX. 0246253358  
NR. 4/ 24.10.2022

**PROCES VERBAL**  
*Încheiat astăzi 24.10.2022 , la sediul Primăriei Săbăreni,  
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 24.10.2022 la afișarea: **Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare nr. 4 a terenului situat în T86 P 636/1 identificat cu NC 35897 privind pe vânzător RADU NICULINA si CALINESCU MARIANA prin mandatar Cebuc Mihaita-Ilie.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**SECRETAR GENERAL**

**Nica Mirela**



CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea(*) <u>Giurgiu</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <u>Săboreni</u>	Nr. .... / ..... / ..... Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>Udresaru Căstana</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

RĂDULE NICOLINA CNP ..... localitate de proprietar,  
CĂLINEȘCU MARIANA CNP ..... și locul nașterii  
identificat/identificată cu ... CI ... seria ..... eliberat(ă) de .....  
..... 23.01.1958 ....., localitatea ..... județul/țara .....

2. (\*\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... bl. ...., sc. ...., et. ....  
....., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ....., țara ....., telefon  
....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3. (\*\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ..... (numele și prenumele) ....., CNP/CIF ....., în calitate de Mondol conform proșure  
localitatea ..... județul/sectorul ..... codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv RĂDULE VICTOR; RĂDULE IONUȚ; CĂLINEȘCU CĂTALIN

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții SC. ENE AGRO. SELECT SRL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

[ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

[x] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului ..... *G. I. Ionescu*

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,25 ha situat în extravilanul localității SABARENII, identificat cu număr cadastral 31397, înscris în cartea funciară nr. 31397 a localității SABARENII, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [x];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [x];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 *acte proprii pentru acte identitate*
- 2 *procesul verbal, certificatul fiscal*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

~~Vânzător~~/Împuternicit,

.....  
(numele și prenumele în clar)  
*CEBUC MIHAILA*

Semnătura

.....

Data 24.10.2022

JUDEȚUL GIURGIU  
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI  
TEL. 0243253293 / FAX. 0246253358  
NR. 4/24.10.2022

## PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 24.10.2022, la sediul Primăriei Săbăreni,  
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 24.10.2022 la afișarea: **Oferta de vânzare teren situat în T86 P 636/1 nr. 4/24.10.2022 identificat cu NC 35897 privind pe vânzător RADU NICULINA și CALINESCU MARIANA prin mandatar Cebuc Mihaita-Ilie.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**SECRETAR GENERAL**

Nica Mirela



- Model -

- Formular pentru persoane fizice

RABU NICOLINA CNP .....

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

CALINESCU MARINA CNP .....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CEBUC MIHAIȚA ILIE, CNP |

având adresa de comunicare

în: localitatea .

ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

..... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), la prețul de 12.372(lei)<sup>2)</sup> Condițiile de vânzare sunt următoarele: de la preț se scade taxa de cadastru de 15 lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Săbăniș/Girofiei	0,25	31897	31897	86	636/1	arabil extravilan	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, C. CEBUC MIHAIȚA - ILIE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... ... L.S.

Data 24.10.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDEȚUL GIURGIU  
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI  
TEL. 0246253293 / FAX. 0246253358  
NR. 4/24.10.2022

## PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 24.10.2022, la sediul Primăriei Săbăreni,  
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 24.10.2022 la afișarea: **LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare pentru terenul situat în T 86 P 636/1 identificat cu NC 34897, în ordinea rangului de preferință privind pe vanzatori RADU NICULINA si CALINESCU MARIANA prin mandatar Cebuc Mihaita-Ilie. .**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**SECRETAR GENERAL**  
**Nica Mirela**



## ANEXA 1C

la normele metodologice

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Giurgiu	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)	SĂRĂRENI	Nr. ...	din 24.10.2024

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 4..... depuse de <sup>Rada Nicolina</sup> ~~Colineasa Mariana~~, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	Rada Victor	
2.	Rada Ionel	
...	Colineasa Căfelin.	



2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	SC EVE AGRO SELECT SRL	Șoboreni Giurgiu
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	SC EVE AGRO SELECT SRL	Siboniu Gicegiu
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	7	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	7	
2.		

CONFORM CU ORIGINALUL





6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	AAS GIURGIU	Giurgiu
2.		

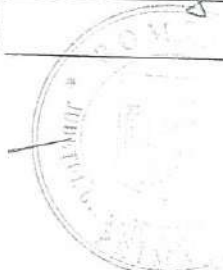
Primar,

IOSIF VIORZ  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,  
MICA MIRELA  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

Nr. cerere 85454  
Ziua 13  
Luna 10  
Anul 2022

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 35897 Sabareni



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Sabareni, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35897	2.500	Teren neimprijmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>71652 / 01/09/2022</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 67662, din 08/05/2001 emis de CJSDPAT GIURGIU; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4977, din 29/08/2022 emis de COMUNA SABARENI; Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 113, din 01/08/2001 emis de BNP RADUCAN MITICA; Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4974, din 29/08/2022 emis de COMUNA SABARENI; Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 38, din 30/06/2021 emis de SPN HORIA RADU SI ASOCIATII; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4978, din 29/08/2022 emis de COMUNA SABARENI; Act Administrativ nr. Hotarare nr. 21, din 30/07/2019 emis de COMUNA SABARENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RADU NICULINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CALINESCU MARIANA	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

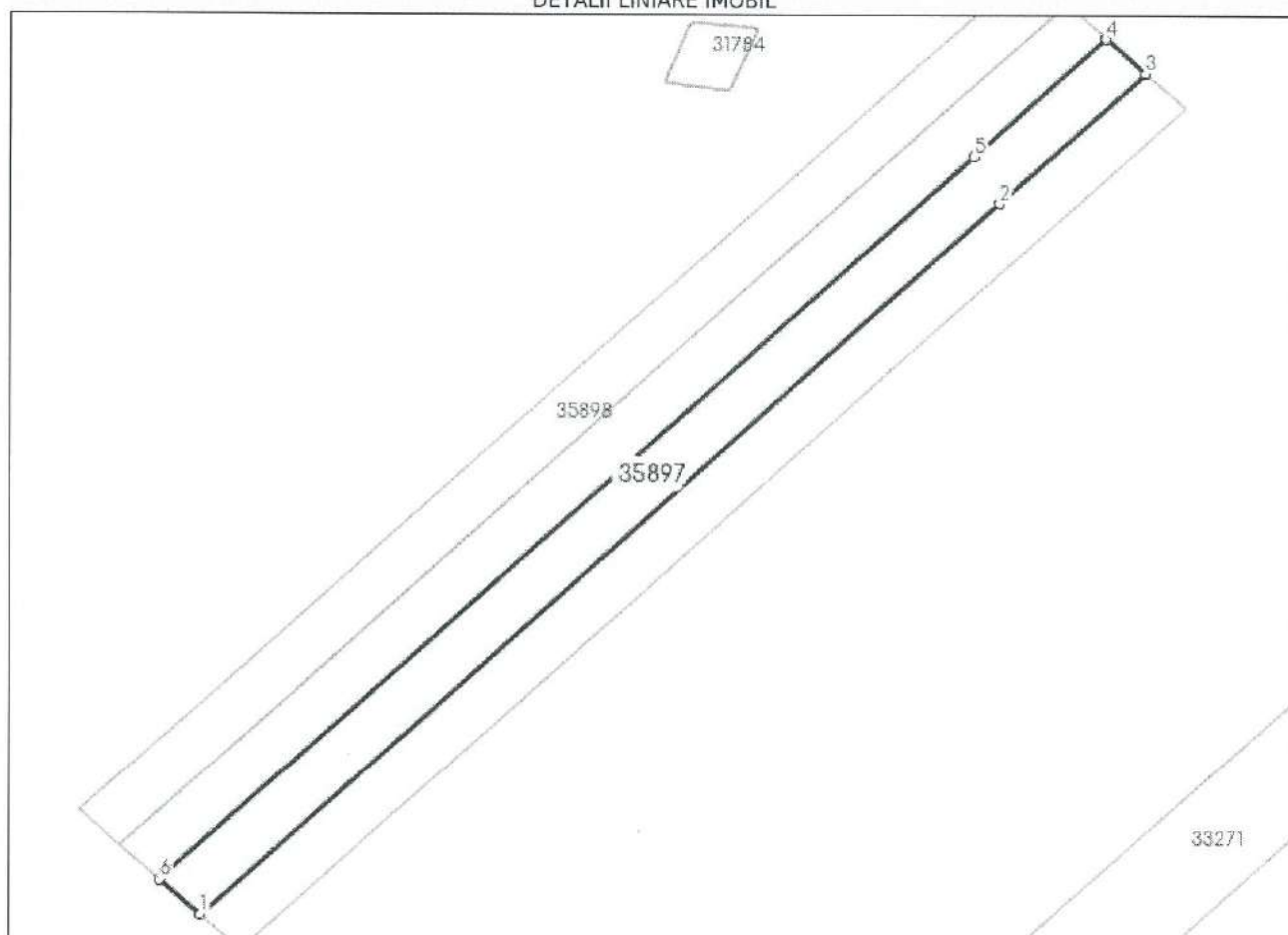
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35897	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.136	86	636/1	-	Extravilan, neimprejmuit.
2	arabil	DA	364	86	636/1	-	Intravilan conform PUG, neimprejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	207.951
2	3	37.829
3	4	10.156
4	5	34.282
5	6	211.616

## DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT

Sunt de acord ca Primăria localității Sabareni, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcția pentru Agricultură a Județului Giurgiu să prelucreze datele mele cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor )-GDPR.

Temeiul juridic al prelucrării acestor date este consimțământul subscrisei/subsemnatului.

Consimțământul în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, precum și furnizarea datelor menționate mai jos sunt voluntare.

Acest consimțământ poate fi revocat în orice moment, printr-o notificare către primărie, conform prevederilor GDPR referitoare la drepturile persoanelor vizate.

Toate datele cu caracter personal colectate vor fi stocate numai cât este necesar îndeplinirii scopului pentru care au fost colectate, plus termenele de arhivare prevăzute de dispozițiile legale în materie, și/sau cât este necesar pentru ca părțile să își poată exercita drepturile legitime.

În cazul în care aveți întrebări legate de această declarație de consimțământ sau de prelucrare a datelor cu caracter personal, vă rugăm să ne contactați responsabilul pentru protecția datelor cu caracter personal de la nivelul primăriei.

Am înțeles această declarație de consimțământ și sunt de acord cu prelucrarea datelor mele cu caracter personal.

Numele și prenumele (a se completa cu majuscule):

CALINESCU MARIANA

CNP \_\_, seria B1/CI \_\_, nr. B1/CI \_\_

Adresa de domiciliu \_\_

Telefon mobil: \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Semnătură beneficiar

Data,

24.10.2022

Semnatura solicitant,

## DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT

Sunt de acord ca Primăria localității Sabareni, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcția pentru Agricultură a Județului Giurgiu să prelucreze datele mele cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor )-GDPR.

Temeiul juridic al prelucrării acestor date este consimțământul subscrisei/subsemnatului.

Consimțământul în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, precum și furnizarea datelor menționate mai jos sunt voluntare.

Acest consimțământ poate fi revocat în orice moment, printr-o notificare către primărie, conform prevederilor GDPR referitoare la drepturile persoanelor vizate.

Toate datele cu caracter personal colectate vor fi stocate numai cât este necesar îndeplinirii scopului pentru care au fost colectate, plus termenele de arhivare prevăzute de dispozițiile legale în materie, și/sau cât este necesar pentru ca părțile să își poată exercita drepturile legitime.

În cazul în care aveți întrebări legate de această declarație de consimțământ sau de prelucrare a datelor cu caracter personal, vă rugăm să ne contactați responsabilul pentru protecția datelor cu caracter personal de la nivelul primăriei.

Am înțeles această declarație de consimțământ și sunt de acord cu prelucrarea datelor mele cu caracter personal.

Numele și prenumele (a se completa cu majuscule):

RADA NICOLINA

CNP \_\_\_\_\_, seria B1/CI

Adresa de domiciliu \_\_\_\_\_

Telefon mobil: \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Semnătură beneficiar \_\_\_\_\_

Data,

24.10.2022

Semnatura solicitant,

## DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT

Sunt de acord ca Primăria localității Sabareni, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcția pentru Agricultură a Județului Giurgiu să prelucreze datele mele cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor )-GDPR.

Temeiul juridic al prelucrării acestor date este consimțământul subscrisei/subsemnatului.

Consimțământul în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, precum și furnizarea datelor menționate mai jos sunt voluntare.

Acest consimțământ poate fi revocat în orice moment, printr-o notificare către primărie, conform prevederilor GDPR referitoare la drepturile persoanelor vizate.

Toate datele cu caracter personal colectate vor fi stocate numai cât este necesar îndeplinirii scopului pentru care au fost colectate, plus termenele de arhivare prevăzute de dispozițiile legale în materie, și/sau cât este necesar pentru ca părțile să își poată exercita drepturile legitime.

În cazul în care aveți întrebări legate de această declarație de consimțământ sau de prelucrare a datelor cu caracter personal, vă rugăm să ne contactați responsabilul pentru protecția datelor cu caracter personal de la nivelul primăriei.

Am înțeles această declarație de consimțământ și sunt de acord cu prelucrarea datelor mele cu caracter personal.

Numele și prenumele (a se completa cu majuscule):

CERUC MIHAELA - ILIE

CNP\_ \_\_\_\_\_ , seria BI/CI \_\_\_\_\_

Adresa de domiciliu \_\_\_\_\_

Telefon mobil: \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Semnătură beneficiar \_\_\_\_\_

Data,

24.10.2022

Semnatura Beneficiar,

JUDEȚUL GIURGIU  
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI  
TEL. 0246253293 / FAX. 0246253358  
NR. 4/25.10.2022

**PROCES VERBAL**  
*Încheiat astăzi 25.10.2022 , la sediul Primăriei Săbăreni,  
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 25.10.2022 la afișarea: **notificarilor inregistrate de la nr. 16-20/24.10.2022 pentru oferta de vanzare nr. 4/24.10.2022**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**SECRETAR GENERAL**

**Nica Mirela**



ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*) GIURGIU Registrul de evidență  
Unitatea administrativ-teritorială (\*)  
SABARENII Nr. 16 din 24.10.2022 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință RANU VICTOR CNP/CIF (\*) nr. înregistrare 16/24.10.2022(\*\*) în calitate de preemptor având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ... codul poștal ..... e-mail ..... tel. .... Oferta de vânzare nr. 4 din data de 24.10.2022 depusă de RADUNICOLINA CALINEȘCU MARIANA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), nr. cadastral 35297, nr. carte funciară 35297, nr. țară 86, nr. parcelă 636/1, categorie de folosință orțib., la prețul de 12372 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei SABARENII, județul GIURGIU

Primar,  
IOSIF VIOREL  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,  
NICA MIRELA  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*) GIURGIU Registrul de evidență  
Unitatea administrativ-teritorială (\*)  
SABRENI Nr. 17 din 24.10.2022 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CALINESCU MARIU CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemptor I având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 4 din data de 24.10.2022 depusă de Radu Nicolae, Calinescu Mirela, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), nr. cadastral 35897, nr. carte funciară 35897, nr. tarla 86, nr. parcelă 636/1, categorie de folosință arabil, la prețul de 12372 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei SABRENI, județul GIURGIU

Primar, ROȘIȚ VIOREZ  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,  
MICA MIRELA  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*) GIURGIU Registrul de evidență  
Unitatea administrativ-teritorială (\*)  
SABARENI Nr. 18 din 24.10.2022 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ..... Radu Cristian, CNP/CIF ..... (\*) nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemptor I având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea ..... SC. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. ...., Oferta de vânzare nr. 4 din data de 24.10.2022 depusă de Radu Niculina, Cotireșcu Mariana privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), nr. cadastral 35897, nr. carte funciară 35897, nr. țarla 26, nr. parcelă 636/1, categorie de folosință orăștil, la prețul de 12372 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei Sabareni, județul Giurgiu

Primar, IOSEF VIORL  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,  
NICA MIRELA  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*) GIURGIU Registrul de evidență  
Unitatea administrativ-teritorială (\*)  
SABARENII Nr. 19 din 24.10.2022 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC EVE AGRO ELECT CNP/CIF 42299383 (\*), nr. înregistrare J.52/149/20.02.2020 (\*) în calitate de preemptor în având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Sabareni, str. Sondor nr. 25, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul GIURGIU, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 4 din data de 24.10.2022 depusă de Rada Nicolino, Cotinescu Marius, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), nr. cadastral 35P92, nr. carte funciară 35P92, nr. tarla 86, nr. parcelă 636/1, categorie de folosință orohil, la prețul de 12372 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei Sabareni, județul Giurgiu

Primar,  
IOSIF VIOREL  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,  
NICA MIRELA  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*) GIURGIU Registrul de evidență  
Unitatea administrativ-teritorială (\*)  
SABARENI Nr. 20 din 24.10.2022 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință  
ADS GIURGIU CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemptor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea GIURGIU str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul GIURGIU, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 4 din data de 24.10.2022, depusă de Rodica Nicolina, Coloneasa, Mădăraș, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 825 (ha), nr. cadastral 35897, nr. carte funciară 35897, nr. tarla 86, nr. parcelă 636/1, categorie de folosință agrabil, la prețul de 12.392 (lei), așșată la sediul/site-ul ..... Primăriei Saboreni, județul Giurgiu

Primar, IOSIF VIORICA  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,  
NICA MIRELA  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.