

JUDEȚUL GIURGIU  
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI  
TEL. 0246253293 / FAX. 0246253358  
NR. 2 / 03.02.2022

## PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 03.02.2022 , la sediul Primăriei Săbăreni,  
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 03.02.2022 la afișarea: **Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului situat în T93 P 658/1 nr. 2/03.02.2022 privind pe vânzător NAE GHEORGHE și VOICU MAGDALENA – NC 35293**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**SECRETAR GENERAL**

**Nica Mirela**



**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea(*) <b>Giurgiu</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <b>Saboreni</b>	Nr. .... <b>2</b> .... din <b>03</b> / <b>02</b> / <b>2021</b> (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>Nădrescu Cătălina</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **Doamna Mariana** **Wae Ghazalea** în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... caria ..... nr. ..... eliberat(ă) de ..... la data și locul nașterii ..... localitatea ..... județul/țara .....  
 2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....  
 3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
 localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin .....(numele și prenumele)....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv **Wae Frasiniea, Wae Siliu**

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **Roman, Ionescu**;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine Mo. Aradocanu R.

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,00 ha situat în extravilanul localității Săhăreni identificat cu număr cadastral 35.293 înscris în cartea funciară nr. 35.293 a localității Săhăreni care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Acte de proprietate, acte identitate, extras de carte funciara
2. certificat de posesie

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
M. G. Măgăliș  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 03.02.2022

JUDEȚUL GIURGIU  
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI  
TEL. 0243253293 / FAX. 0246253358  
NR. 2/03.02.2022

## PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 03.02.2022, la sediul Primăriei Săbăreni,  
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 03.02.2022 la afișarea: **Oferta de vânzare teren situat în T93 P 658/1 nr. 2/03.02.2022 privind pe vânzător NAE GHEORGHE și VOICU MAGDALENA – NC 35293**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**SECRETAR GENERAL**

**Nica Mirela**



Nr. 2 / 03.02.2022

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Văcuu alungdolmuu CNP.

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup>, Văcuu alungdolmuu CNP, \_\_\_\_\_, adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), la prețul de (\*) \_\_\_\_\_ (lei) 100000 una sută mii lei

Condițiile de vânzare<sup>(2)</sup> sunt următoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Sibiu</u> <u>GR</u>	<u>1,00</u>	<u>35283</u>	<u>35283</u>	<u>93</u>	<u>658/1</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Văcuu alungdolmuu

Vânzător/Împuternicit,  
Văcuu alungdolmuu  
(numele și prenumele în clar)  
Comună \_\_\_\_\_

Data 3-02-2022\_\_\_\_\_  
.S.

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

JUDEȚUL GIURGIU  
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI  
TEL. 0246253293 / FAX. 0246253358  
NR. 2/03.02.2022

## PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 03.02.2022, la sediul Primăriei Săbăreni,  
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 03.02.2022 la afișarea: **LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare pentru terenul situat în T93 P 658/1 nr. 2/03.02.2022 privind pe vanzator NAE GHEORGHE si VOICU MAGDALENA – NC 35293**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**SECRETAR GENERAL**

**Nica Mirela**



## ANEXA 1C

la normele metodologice

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Gilești	Registrul de evidență	Nr. .... 2. .... din 03.02.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Siboteni		

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2... depuse de Voica Magdalena Nae Ioana, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	Nae Trusnica	
2.	Nae Liviu Iulian	
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	SC Romar Trans SRL	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	M. Arăduțeanu Rodol- Gebuc	
2.	Ilie Mihaila	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	7	7
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	7	7
2.		



6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	ADS Giurgiu	str. București nr. 57 Giurgiu
2.		

Primar, IOSIF VIOREZ  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S. Secretar primărie,  
NICĂ MIRELA  
(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

## DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT

Sunt de acord ca Primăria localității Sabareni, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcția pentru Agricultură a Județului Giurgiu să prelucreze datele mele cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor )-GDPR.

Temeiul juridic al prelucrării acestor date este consimțământul subscrisei/subsemnatului.

Consimțământul în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, precum și furnizarea datelor menționate mai jos sunt voluntare.

Acest consimțământ poate fi revocat în orice moment, printr-o notificare către primărie, conform prevederilor GDPR referitoare la drepturile persoanelor vizate.

Toate datele cu caracter personal colectate vor fi stocate numai cât este necesar îndeplinirii scopului pentru care au fost colectate, plus termenele de arhivare prevăzute de dispozițiile legale în materie, și/sau cât este necesar pentru ca părțile să își poată exercita drepturile legitime.

În cazul în care aveți întrebări legate de această declarație de consimțământ sau de prelucrare a datelor cu caracter personal, vă rugăm să ne contactați responsabilul pentru protecția datelor cu caracter personal de la nivelul primăriei.

Am înțeles această declarație de consimțământ și sunt de acord cu prelucrarea datelor mele cu caracter personal.

Numele și prenumele (a se completa cu majuscule):

NAE GHEORGHE

CNP \_\_\_\_\_, seria BI/CI \_\_\_\_\_, nr. BI/CI \_\_\_\_\_

Adresa de domiciliu \_\_\_\_\_

Telefon mobil: \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Semnătură beneficiar \_\_\_\_\_

Data,

3-02-2022

Semnatura solicitant,

## DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT

Sunt de acord ca Primăria localității Sabareni, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcția pentru Agricultură a Județului Giurgiu să prelucreze datele mele cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor )-GDPR.

Temeiul juridic al prelucrării acestor date este consimțământul subscrisei/subsemnatului.

Consimțământul în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, precum și furnizarea datelor menționate mai jos sunt voluntare.

Acest consimțământ poate fi revocat în orice moment, printr-o notificare către primărie, conform prevederilor GDPR referitoare la drepturile persoanelor vizate.

Toate datele cu caracter personal colectate vor fi stocate numai cât este necesar îndeplinirii scopului pentru care au fost colectate, plus termenele de arhivare prevăzute de dispozițiile legale în materie, și/sau cât este necesar pentru ca părțile să își poată exercita drepturile legitime.

În cazul în care aveți întrebări legate de această declarație de consimțământ sau de prelucrare a datelor cu caracter personal, vă rugăm să ne contactați responsabilul pentru protecția datelor cu caracter personal de la nivelul primăriei.

Am înțeles această declarație de consimțământ și sunt de acord cu prelucrarea datelor mele cu caracter personal.

Numele și prenumele (a se completa cu majuscule):

VOIOU MAGDALENA

CNP \_\_\_\_\_, seria BI/CI \_\_\_\_\_, nr.BI/CI \_\_\_\_\_

Adresa de domiciliu \_\_\_\_\_

Telefon mobil: \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Semnătură beneficiar

Data,

3-02-2022

Semnatura solicitant,

JUDEȚUL GIURGIU  
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI  
TEL. 0246253293 / FAX. 0246253358  
NR. 2/03.02.2022

**PROCES VERBAL**  
*Încheiat astăzi 03.02.2022 , la sediul Primăriei Săbăreni,  
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 03.02.2022 la afișarea: **notificărilor inregistrate de la nr. 4-7/03.02.2022 pentru oferta de vanzare nr. 2/03.02.2022**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**SECRETAR GENERAL**  
**Nica Mirela**



ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*) GIURGIU Registrul de evidență  
Unitatea administrativ-teritorială (\*)  
Siboteni Nr. 4 din 03.02.2022 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 288/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Cebuc Ilie Mihail CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemptor în având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str ....., codul poștal .....

e-mail ....., tel. .... Oferta de vânzare nr. 2 din data de 03.02.2022 depusă de Nae Gh, Voica Magdalena privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 35293, nr. carte funciară 35293, nr. tarla 93, nr. parcelă 658/1 categorie de folosință arabil la prețul de 100.000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei Siboteni, județul Giurgiu.

Primar,  
IOBET VOICEL  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,  
NICA MIRELA  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*) Giurgiu Registrul de evidență  
Unitatea administrativ-teritorială (\*)  
Soboreni Nr. 6 din 03.02.2022 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC ROMAR TRUS SRL CNP/CIF 16034400 (\*), nr. înregistrare J23/16/2004 (\*\*) în calitate de preemptor II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Ciorgălela, str. Gărdinari nr. 1, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... județul/sectorul ILFOV, codul poștal ....., e-mail ....., tel. .... Oferta de vânzare nr. 2 din data de 03.02.22 depusă de NAEGH. VOICU MARGARETA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 35293, nr. carte funciară 35293, nr. tarla 93, nr. parcelă 648/1 categorie de folosință stabil, la prețul de 100.000 (lei), afișată la sediul/site-ul .... Primăriei Soboreni, județul Giurgiu

Primar,  
IOSIF VIOREL  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,  
NICA MIRELA  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORIE

Județul (\*)

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (\*)

Nr. 5 din 02.02.2022 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 288/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință NAE LIVIU MIHAI CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de PREEMPTOR având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea ..

....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .., codul poștal .....

e-mail ..... tel. .... Oferta de vânzare nr. .... din data de

03.02.22, depusă de NAE SH. VOICU MĂGĂLĂCĂ privind terenul agricol situat în extravilan, în

suprafață de 1.00 (ha), nr. cadastral 35293, nr. carte funciară 35293, nr.

țara 93, nr. parcelă 628/A categorie de folosință 210 h/1, la prețul de 100.000

(lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei Săbăteni, județul Giurgiu

Primar,

IOSIF VIOREL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,

NICA MIRELA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*) Giurgiu

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (\*)

Sabotenii

Nr. 4 din 03.02.2022 (\*)

În temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta, se aduce la cunoștință NAE FRUSINCA, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de PREEMPTOR I având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea ..... et ..... ap. ...., județul/sectorul ...! .., codul poștal ..... e-mail ..... tel. ...., Oferta de vânzare nr. 2 din data de 03.02.22, depusă de NAE GRE VOICU MARGARETA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.4.00 (ha), nr. cadastral 35293, nr. carte funciară 35293, nr. tarla 93, nr. parcelă 68/1, categorie de folosință grahni, la prețul de 100.000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei Sabotenii, județul Giurgiu

Primar,

IOSIF VIOREL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,

NICA MIHAILA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL GIURGIU  
COMUNA SĂBĂRENI

Nr. 756 / 03.02.2022

C.U.I. 16407109  
TEL. 0246/253293, FAX 0246/253358  
Str. TEILOR nr.1, e-mail: primariasabareni@yahoo.com  
IBAN RO27TREZ32221030218XXXX  
TREZORERIA BOLINTIN VALE

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE FIZICE  
PRIVIND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ȘI ALTE VENITURI ALE  
BUGETULUI LOCAL**

Ca urmare a cererii D-ului/D-nei **NAE GHEORGHE** nr: 756/03.02.2022 cu domiciliul în  
legitimat prin B.I./C.I./A.I./Pașaport/ seria - nr. -,  
cu CNP : având calitatea de proprietar/coproprietar/mandatar/executor<sup>1)</sup>/moștenitor<sup>2)</sup> și a verificărilor efectuate  
la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic se atestă  
următoarele: **NAE GHEORGHE** **ȘI VOICU MAGDALENA** CNP  
figurează cu următoarele:

- **TEREN EXTRAVILAN ARABIL IN SUPRAFATA DE 10000 MP, CU O VALOARE IMPOZITABILA DE 66 LEI, NR. CAD. 35293T 93, P 658/1;**

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală,  figurează/  nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu următoarele creanțe bugetare de plată către bugetul local, conform evidențelor existente la data întocmirii:

Nr.	Denumirea creanței bugetare	Careni	Ilizată	Moștenitor decedent	Pesărește moștenitor	Total
1	CLASRI	X	X	X	X	X
2	TEREN EXTRAVILAN	X	X	X	X	X
3	TEREN ARABIL	X	X	X	X	X
4	TRANSPORT	X	X	X	X	X
	Total					

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele înregistrate până la data decesului<sup>4)</sup>, iar notarul are obligația înscrierii în certificatul de moștenitor a debitelor ce revin moștenitorilor și comunicarea către organul fiscal a unei copii de pe certificatul de moștenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru<sup>5)</sup> **DAJ GIURGIU – L17/2014**

Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate

Termenul de valabilitate<sup>6)</sup> **30 ZILE DE LA DATA EMITERII**



Întocmit azi la data 03.02.2022,  
REFERENT *actului* **ACTUL DE EMISIUNĂ**