

PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI
JUDEȚUL GIURGIU

☎ 0246253293/fax. 0246/253358

e-mail: primariasabareni@yahoo.com

Str. Teilor nr. 1

Cod poștal 087153

Nr. 2989/26.05 2023

CĂTRE

Directia pentru Agricultură Giurgiu

Administrația Domeniilor Statului GIURGIU

În conformitate cu prevederile art. 6 alin. 3 din Legea 17 din 07.03.2014, modificată prin Legea nr. 175/2020 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, vă înaintăm dosarul de vânzare a terenului agricol situat în extravilan T 81 parcela 591/7/1 privind pe **BUCURESCU NICOLAE – NC 36096**.

**PRIMAR
IOSIF VIOREL**

**SECRETAR GENERAL
NICA MIREŢA**



JUDEȚUL GIURGIU
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI
TEL. 0246253293 / FAX. 0246253358
NR. 1/24.05.2023

PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 24.05.2023 , la sediul Primăriei Săbăreni,
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 24.05.2023 la afișarea: **Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului situat în T81 P 591/7.1 nr. 1/24.05.2023 identificat cu NC 36.096 privind pe vanzator BUCURESCU NICOLAE.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

SECRETAR GENERAL
Nica Mirela



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea(*) <i>Giurgiu</i> Primăria (*) <i>Soboreni</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. din <i>24.01.2023</i> Primăria (*) (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care <i>VLĂSCOANU Găbriela</i> primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *BUCURDESCU Nicolae*, CNP în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu seria ... nr. eliberat(ă) de, data și locul nașterii
... .. localitatea județul/țara

2. (**) cu domiciliul în: localitatea str. nr., bl., sc., et.
... .. ap. județul/sectorul codul poștal, țara, telefon,
fax, e-mail, cetățenia *Rom.*, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform,
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul codul poștal, telefon, fax, e-mail,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv *BUCURDESCU Edona, BUCURDESCU Corina*,

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, *M. Andrei Constantin M. Anton Mihaela*

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,50 ha situat în extravilanul localității S.S.B.P.C.M.I....., identificat cu număr cadastral 3.6.0.36, înscris în cartea funciară nr. 3.6.0.36 a localității S.S.B.P.C.M.I..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 certificat constatator
- 2 certificat fiscal extrin contul funciilor

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Bucurescu Nicoara
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 23-05-2023

JUDEȚUL GIURGIU
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI
TEL. 0243253293 / FAX. 0246253358
NR. 1/24.05.2023

PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 24.05.2023, la sediul Primăriei Săbăreni,
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 24.05.2023 la afișarea: **Oferta de vânzare teren situat în T81 P 591/7/1 nr. 1/24.05.2023 identificat cu NC 36096 privind pe vânzător BUCURESCU NICOLAE.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

SECRETAR GENERAL

Nica Mirela



- Model -
- Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BUCURESCU NICOLAE, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, sti, nr., bl., sc. et.
ap., județul/sectorul, codul poștal e-mail tel.
..... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,150 (ha), la prețul de 150.000 (lei)²⁾ Condițiile de vânzare sunt următoarele: una singură sumă 300 mil. lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>SOSTINEN GIORGIV</u>	<u>0,150</u>	<u>36086</u>	<u>36086</u>	<u>81</u>	<u>591/71</u>	<u>ADABIL EXTRAVILAN</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, BUCURESCU NICOLAE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 23-05-2023

NOTE:

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ²⁾ Se va completa în cifre și litere. ³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. ⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDEȚUL GIURGIU
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI
TEL. 0246253293 / FAX. 0246253358
NR. 1/24.05.2023

PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 24.05.2023, la sediul Primăriei Săbăreni,
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 24.05.2023 la afișarea: **LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare pentru terenul situat în T81 P 591/7/1 nr. 1/24.05.2023 identificat cu NC 36096 privind pe vânzător *BUCURESCU NICOLAE*.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

SECRETAR GENERAL
Nica Mirela



ANEXA 1C
la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Giurgiu	Registrul de evidență	... din 29.05.2023
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Saboreni		



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. depuse de, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	Bucurescu Elena	
2.	Bucurescu Constantin - Cornel	
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	Mr. Andrei Constantino	
2.	Mr. Anton Nito	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	7	7
2.	7	7

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	7	7
2.	7	7

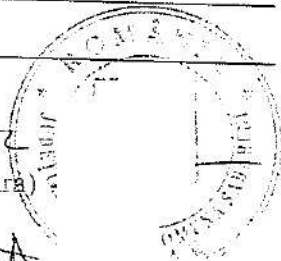
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumirea persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	7	7
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ANS	Giurgiu
2.		

Primar,
 IOSIF VIOREL
 (numele și prenumele/semnătura)
 L.S. Secretar primărie,
 NICA MIRELA
 (numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:
 Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 36096 Sabareni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36096	5.000	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96582 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.192, din 16/11/2022 emis de NP DAN CRISTINA MIHAELA; Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr.121505, din 10/07/2008 emis de CJPSDPAT GIURGIU; Act Administrativ nr. certificat fiscal nr.6827, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SABARENI; Act Notarial nr. contract de partaj nr.2604, din 25/11/2008 emis de NP NICOLETA TUDOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BUCURESCU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

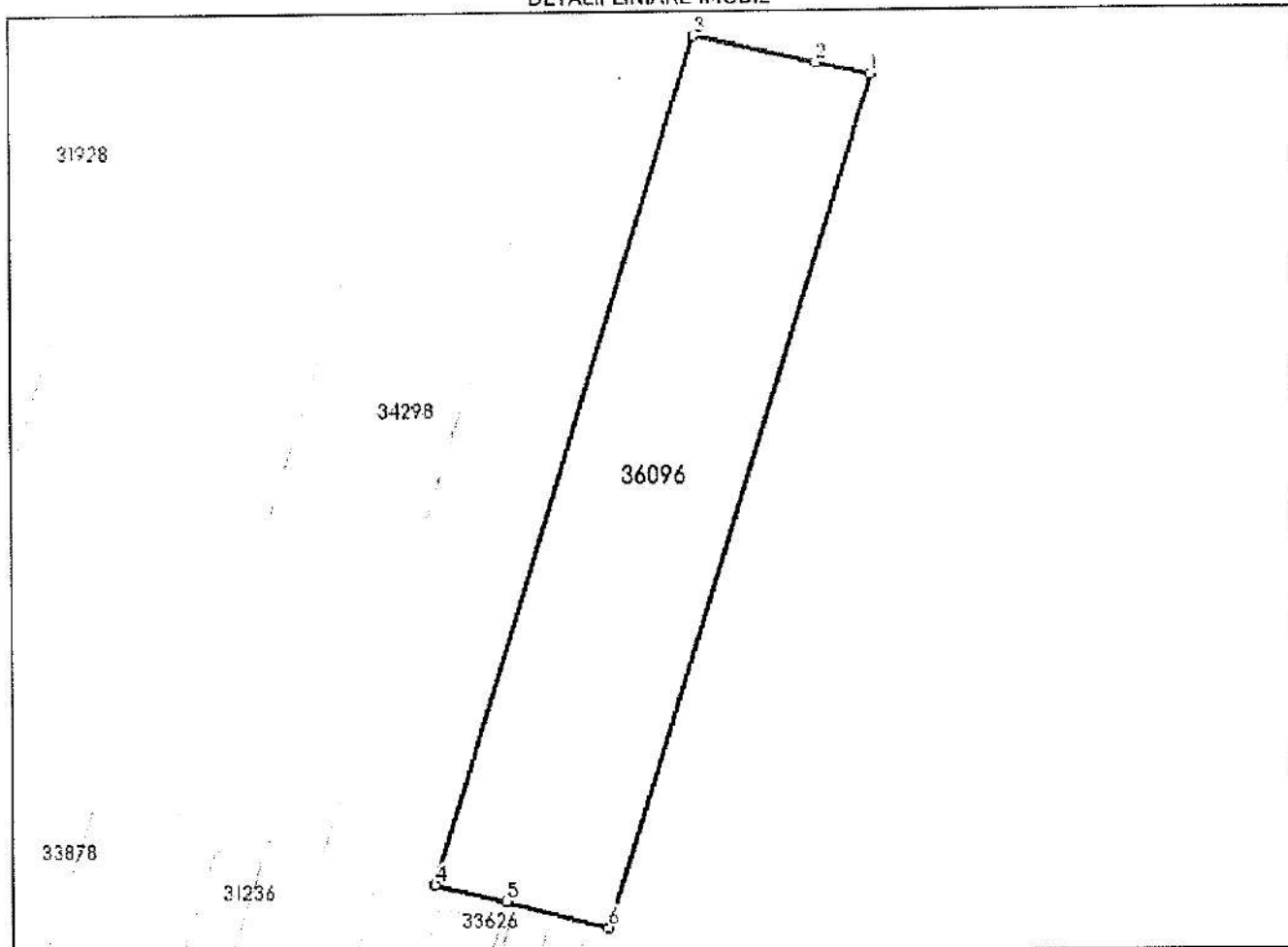
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36096	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	terenuri arabile (A) - arabil	NU	5.000	81	591/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.913
2	3	22.205
3	4	156.024
4	5	13.119
5	6	18.917

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	1	157.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/05/2023, 12:08



Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Județul Giurgiu, Compartiment Taxe și impozite
Comuna Sabareni
0246253293/0246253358Codul de identificare fiscală(C.I.F.):
16407109

23.05.2023 10:44

Voicu Geanina



Rol: 1084094 Contribuabil: BUCURESCU NICOLAE

CNP/NIF: *

Adresa:

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE PRIVIND
IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL***

Ca urmare a cererii D-lui/D-nei BUCURESCU NICOLAE, nr. 2901 / data 23.05.2023 cu domiciliul in
 _____, legitimat(a) prin B.I./C.I./C.I.P./Pasaport seria _____ nr. _____,
 cu C.N.P. _____ 3, avand calitatea de PROPRIETAR, si a verificarilor efectuate la nivelul compartimentului de
 specialitate al autoritatilor administratiei publice locale la nr. de rol nominal unic 1084094 se atesta urmatoarele:

Contribuabilul BUCURESCU NICOLAE, cu domiciliul in
 _____, figurează în evidențele fiscale cu urmatoarele bunuri:

Adresa	Matricola	Descriere
Imobil, Adresa: STRADA NECUNOSCUA Nr. _____, COMUNA COMUNA SABARENI, SATUL SABARENI, JUDETUL GIURGIU 1084094, BUCURESCU NICOLAE, CNP	154750	Nr. matricolă:154750 Teren Extravilan Arabil , Zona A, 5000.00 mp neocupat , Total: 5000.00 mp Tarla 81 Parcela 591/7/1 ; Număr cadastral:36096Numar document dobândire 192, Dată dobândire: 16-11-2022, Dată impunere: 31-12-2019 Cota 100.00%

La data de intai a lunii urmatoare eliberarii prezentului certificat de atestare fiscala nu figureaza in evidentele
 compartimentului fiscal cu creante bugetare de plata scadente catre bugetul local, conform evidentelor existente la data
 intocmirii.

In cazul utilizarii pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele inregistrate pana la data
 decesului 6) iar notarul are obligatia inscrierii in certificatul de mostenitor a debitelor ce revin mostenitorilor si comunicarea catre
 organul fiscal a unei copii de pe certificatul de mostenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: **NOTARIAT - VANZARE**

Pentru instrainarea dreptului de proprietate asupra cladirilor, terenurilor si a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce
 se instraineaza trebuie sa prezinte certificate de atestare fiscala prin care sa se ateste achitarea tuturor obligatiilor de plata
 datorate bugetului local al unitatii administrativ-teritoriale in a carei raza se afla inregistrat fiscal bunul ce se instraineaza. Pentru
 bunul ce se instraineaza, proprietarul bunului trebuie sa achite impozitul datorat pentru anul in care se instraineaza bunul, cu
 exceptia cazului in care pentru bunul ce se instraineaza impozitul se datoreaza de alta persoana decat proprietarul. Actele prin
 care se instraineaza cladiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu incalcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea
 nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscala, cu modificarile si completari ulterioare sunt nule de drept.

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate.

Alte mentiuni ale organului fiscal local: **MENTIONAM CA TERENUL NU ESTE ARENDAT**Termenul de valabilitate: **30 de zile de la data emiterii**

Intocmit

Voicu Geanina

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și
 terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

- 1) Spre exemplu notarul public conform delegării date de catre contribuabil.
- 2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executorii judecătorești/bancari.
- 3) Mostenitorii trebuie sa faca dovada decesului titularului cu copia actului de deces.
- 4) Contribuabilul figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri.... proprietate-folosinta din data....alte situatii.
- 5) In cazul in care informatiile nu au loc in aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facand mentiune asupra acestui aspect. Anexa la
 certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnatura si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar insotita de certificat.
- 6) Debitele inregistrate pana la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele inregistrate dupa data decesului reprezinta de drept sarcina fiscala a mostenitorilor.
- *) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si in format electronic.

DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT

Sunt de acord ca Primăria localității Sabareni, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcția pentru Agricultură a Județului Giurgiu să prelucreze datele mele cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)-GDPR.

Temeiul juridic al prelucrării acestor date este consimțământul subscrisei/subsemnatului.

Consimțământul în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, precum și furnizarea datelor menționate mai jos sunt voluntare.

Acest consimțământ poate fi revocat în orice moment, printr-o notificare către primărie, conform prevederilor GDPR referitoare la drepturile persoanelor vizate.

Toate datele cu caracter personal colectate vor fi stocate numai cât este necesar îndeplinirii scopului pentru care au fost colectate, plus termenele de arhivare prevăzute de dispozițiile legale în materie, și/sau cât este necesar pentru ca părțile să își poată exercita drepturile legitime.

În cazul în care aveți întrebări legate de această declarație de consimțământ sau de prelucrare a datelor cu caracter personal, vă rugăm să ne contactați responsabilul pentru protecția datelor cu caracter personal de la nivelul primăriei.

Am înțeles această declarație de consimțământ și sunt de acord cu prelucrarea datelor mele cu caracter personal.

Numele și prenumele (a se completa cu majuscule):

BORUNDASCU NICOLAE

CNP_ _____ , seria BI/CI_ _____

Adresa de domiciliu _____

Telefon mobil: _____

e-mail _____

Semnătură beneficiar _____

Data,

23-05-2023

Semnătura solicitant,

JUDEȚUL GIURGIU
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI
TEL. 0246253293 / FAX. 0246253358
NR. 1/24.05.2023

PROCES VERBAL
*Încheiat astăzi 24.05.2023 , la sediul Primăriei Săbăreni,
Județul Giurgiu*

Subsemnata Nica Mirela - secretar în cadrul Primăriei Săbăreni – persoană responsabilă cu îndeplinirea procedurii de vânzare a terenurilor situate în extravilanul comunei Săbăreni am procedat astăzi 24.05.2023 la afișarea: **notificarilor inregistrate de la nr. 1-5/24.05.2023 pentru oferta de vanzare nr. 1/24.05.2023.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

SECRETAR GENERAL
Nica Mirela



ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Giurgiu Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (N) Soboreni Nr. din 24.05.2023 (*)



În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Bucureacu Elena CNP/GIF, (*) nr. înregistrare 1/24.05.2023 (***) în calitate de preemptor având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea, SC.

....., județul/sectorul codul poștal
e-mail, tel. Oferta de vânzare nr. 1 din data de 24.05.2023 depusă de Bucureacu Nicolae privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 36096, nr. carte funciară 36096, nr. țarla 81, nr. parcelă 1917/1, categorie de folosință oraș, la prețul de 150.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Soboreni, județul Giurgiu

Primar,
IOBÎȚ VIOREL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,
NICA MIRELA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (***) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Girogu Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Săboleni Nr. 2 din 24.05.2023 (*)



În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare prin prezenta se aduce la cunoștință Bucureșcu Elin Cornel CNP/CIF (*) nr. 24.05.2023 (**), în calitate de preemptor I, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea

....., județul/sectorul codul poștal
e-mail tel. Oferta de vânzare nr. 1 din data de 24.05.2023 depusă de Bucureșcu Nicolae, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 36096, nr. carte funciară 36096, nr. țarla 81, nr. parcelă 1917/1, categorie de folosință arabil, la prețul de 10.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Săboleni, județul Girogu.

Primar, IOȘIF VIOREL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,
NICK MIRELA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Giurgiu Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Sohoveni Nr. 3 din 24.07.2023 (*)



În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Tudor Alexandra, CNP/CIF (*), nr. înregistrare 3/24.07.2023 (**) în calitate de preemptor III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal

e-mail, tel. Oferta de vânzare nr. din data de 24.07.2023 depusă de Bucurescu Nicolae privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 36096, nr. carte funciară 36096, nr. tarla 81, nr. parcelă 191/4/1, categorie de folosință orabil, la prețul de 110.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Sohoveni, județul Giurgiu.

Primar, IOSIF VIOREL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,
NICA MIRELA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Giurgiu Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Saboreni Nr. 4 din 24.05.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Anton Alexandru, CNP/CIF (*), nr. înregistrare 4 / 24.05.2023 (**) în calitate de preemptor (**), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea SC., et., ap., județul/sectorul, codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 1 din data de 24.05.2023 depusă de Bucureșcu Nicolae privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 36.096, nr. carte funciară 36.096, nr. terla 81, nr. parcelă 917/1, categorie de folosință arabil, la prețul de 150.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Saboreni, județul Giurgiu

Primar, IOSIF VIOREL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,
NICA MIRELA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Giurgiu Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)
Soboreni Nr. 5 din 24.05.2013 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legei nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință AKS Giurgiu CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Giurgiu, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Giurgiu, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 1 din data de 24.05.2013, depusă de Bucureșca Nicolae, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,10 (ha), nr. cadastral 36096, nr. carte funciară 36096, nr. tarla 81, nr. parcelă 191/1, categorie de folosință orohni, la prețul de 110.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Soboreni, județul Giurgiu

Primar,
IOAN VIOREL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,
MICA MIRELA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.