

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
PRIMARUL COMUNEI SĂBĂRENI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în Comuna Săbăreni, începând cu anul 2026

Initiator: PRIMARUL COMUNEI SĂBĂRENI, JUDEȚUL GIURGIU

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului înreg. sub nr. 6600/17.12.2025;
- Referatul întocmit de contabilul com. Săbăreni înreg. sub nr. 6601/17.12.2025;

In conformitate cu prevederile:

- art. 56 și art. 139 alin. 2, din Constituția României, Republicată;
- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele și taxele locale;
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Art. 20 alin. 1 lit. b, art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. 2, din Legea 287/2009 privind codul civil, Republicat;
- Prevederile art. 7 alin. 13 din Legea nr. 52/2003, republicată;
- Legea 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 155 alin. 1, lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
 - În temeiul art. 136, alin. 1 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

PROPUNE

Art.1. Să se stabilească nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în Comuna Săbăreni, începând cu anul 2026, conform **Anexelor nr. 1-9.**

Art.2. Să se aprobe Lista facilităților fiscale de scutiri acordate contribuabililor din Comuna Săbăreni pentru impozitele și taxele locale datorate de aceștia în anul 2026, conform **Anexei nr. 10.**

Art.3. Se propune să se aprobe Regulamentul privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu venituri mici conform **Anexei nr. 11.**

Art.4. Anexele 1-11 fac parte integrantă din prezenta.

Art.5. Să se stabilească pentru comuna Săbăreni zona A și rangul IV.

Art.6. Prezenta va intra în vigoare începând cu data de 01.01.2026.

Art. 7. Pentru anul fiscal 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7), și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2), (2²) și (3¹), sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale cu rata inflației

Art.8. Primarul și secretarul general al comunei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei.

PRIMAR
Iosif Viorel

AVIZAT LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
Nica Mirela

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în Comuna Săbăreni, începând cu anul 2026

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, pentru întocmirea proiectului de hotărâre privind aprobarea valorilor impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în Comuna Săbăreni, începând cu anul 2026 acesta constă în:

- Stabilirea cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul Fiscal sunt prevăzute limite minime și maxime;
- Stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în suma fixă, în limitele prevăzute în Codul Fiscal;
- Adoptarea taxelor speciale prevăzute la art. 484 și instituirea/stabilirea taxelor locale prevăzute la art 486 din Codul Fiscal;
- Stabilirea bonificatiei de până la 10% conform prevederilor art. 467 alin 2 și art 472 alin. 2 din Codul Fiscal și alte taxe stabilite prin hotărârile ale Consiliului Local;
- Delimitarea zonelor în intravilanul localității;
- Procedura de acordare a facilităților fiscale stabilite de Consiliile Locale prevăzute la art. 464 și art. 456 din Codul Fiscal;
- Procedurile de calcul și plata a taxelor speciale prevăzute la art. 484 din Codul Fiscal,

În conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare autoritățile administrației publice locale au competența de a stabili și aproba impozitele și taxele locale în limitele și condițiile legii. Astfel în conformitate cu art. 30 din Legea nr. 273/2006: cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii”.

În conformitate cu art. 484 alin. 1 din Codul Fiscal „, Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, (...), consiliile locale (...) pot adopta taxe speciale.

Comuna Săbăreni nu beneficiază de investiții private mari (hale, zone industriale, etc.) care creează venituri mari la bugetul local și nu s-ar putea asigura cheltuielile de funcționare și investițiile comunei Săbăreni, astfel au fost stabilite taxe care să genereze venituri la bugetul local.

Având în vedere faptul că în data de 15.12.2025 în Monitorul Oficial s-a publicat legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative și aplicând prevederile Constituției, acestea ar intra în vigoare în termen de 3 zile de la publicare . Astfel, este necesar să se înceapă procedura de publicitate în conformitate cu prevederile art 7 alin 13 din Legea 52/2003, iar noile niveluri pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în Comuna Săbăreni, începând cu anul 2026 să se stabilească prin hotărâre a Consiliului Local Săbăreni până la 31.12.2025 astfel încât acestea să devină aplicabile începând cu 01.01.2026 prin hotărâre adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, pentru anul fiscal următor.

Fata de cele expuse mai sus, propun adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea valorilor impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în Comuna Săbăreni, începând cu anul 2026.

**PRIMAR,
IOSIF VIOREL**

**JUDEȚUL GIURGIU
PRIMĂRIA COMUNEI SĂBĂRENI
NR. 6601/17.12.2025**

REFERAT

La proiectul de hotărâre privind aprobarea valorilor impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în Comuna Săbăreni, începând cu anul 2026

Impozitele și taxele locale reprezintă una din resursele pe care se constituie bugetul local, de aceea fundamentarea lor este obligatoriu de stabilit în decursul anului pentru anul fiscal următor.

Odată cu apariția Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, materia impozabilă este reglementată prin prevederi specifice unitare. La anumite categorii de venituri Guvernul prevede nivelurile actualizate pentru impozite pe clădiri, terenuri, auto, alte taxe, dar lasă la îndemâna Consiliilor Locale posibilitatea de a stabili nivelele altor taxe locale (taxa pentru eliberarea autorizațiilor, avizelor, taxe de folosire a domeniului public, etc., în conformitate cu specificul economic și social al zonei.

Având în vedere faptul că în data de 15.12.2025 în Monitorul Oficial s-a publicat legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative și aplicând prevederile Constituției, acestea ar intra în vigoare în termen de 3 zile de la publicare. Astfel, este necesar să se înceapă procedura de publicitate în conformitate cu prevederile art 7 alin 13 din Legea 52/2003, iar noile niveluri pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în Comuna Săbăreni, începând cu anul 2026 să se stabilească prin hotărâre a Consiliului Local Săbăreni până la 31.12.2025 astfel încât acestea să devină aplicabile începând cu 01.01.2026 adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, pentru anul fiscal următor.

CONTABIL

GHEORGHE CRISTINA