

PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SABARENI

P.U.G. SABARENI

6

6. UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA

SCARA GRAFICA

LISTA MONUMENTELOR CU VALOARE DE PATRIMONIU

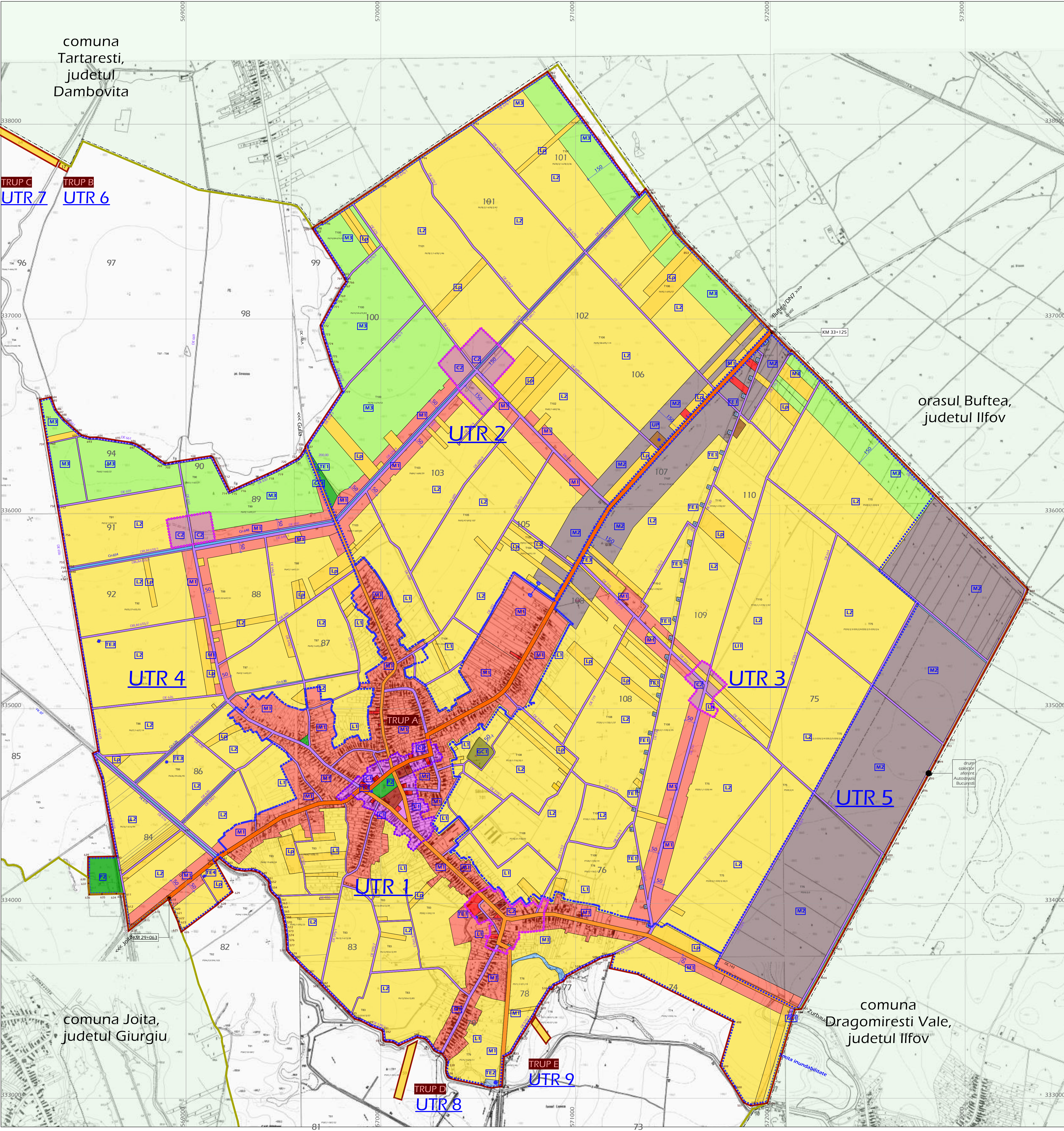
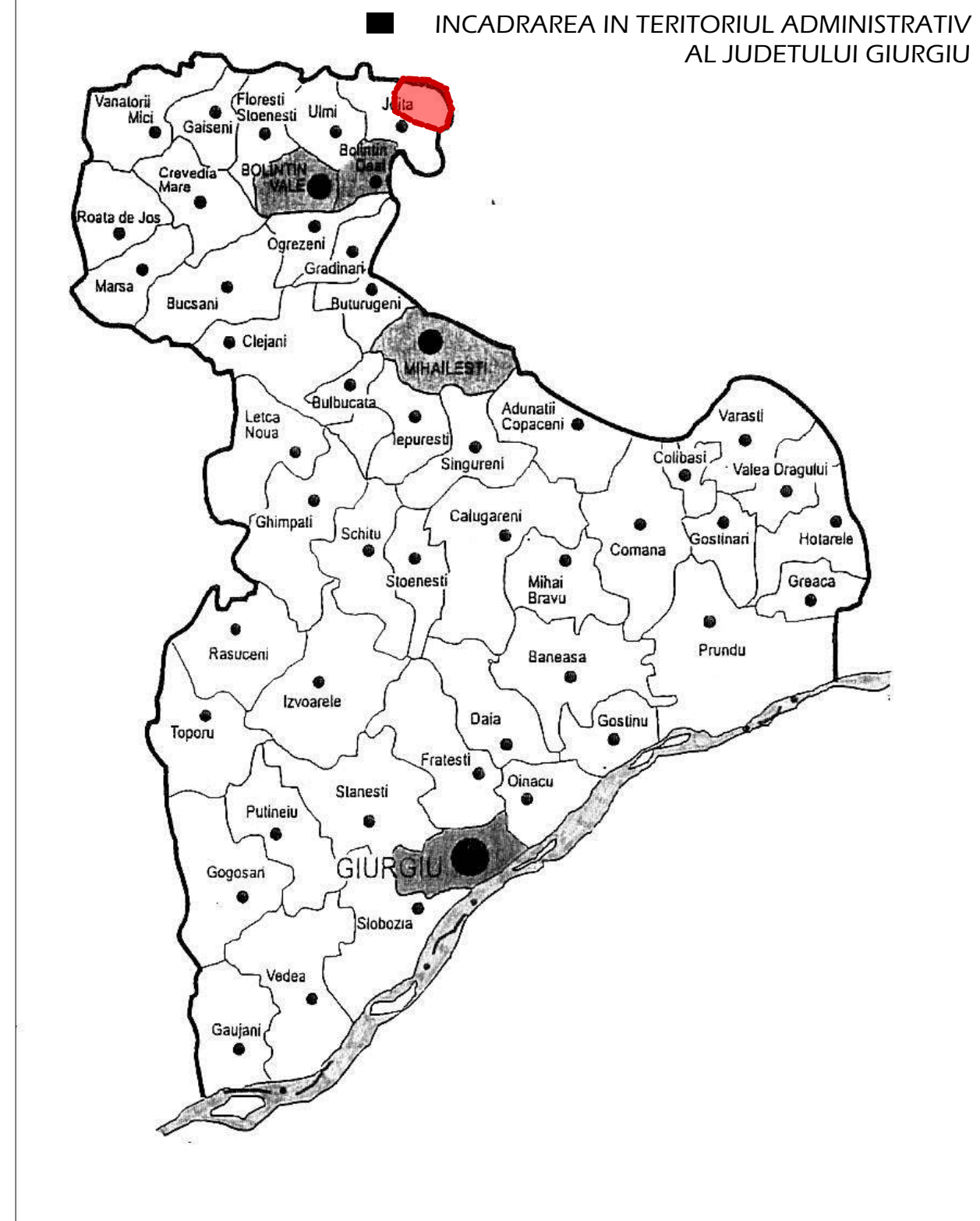
PE TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI SABARENI NU EXISTA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU (CF LISTA MINISTERULI CULTURII 2014)

BILANT FUNCTIONAL EXISTENT PUG/EXTINDERE PRIN PUZ/ PROPUNERE EXTINDERE aferent trup A

	EXISTENT		EXTINS PUZ		PROPUNERE		TOTAL	
	SUPR	%	SUPR	%	SUPR	%	SUPR	%
C1 - SUBZONA CENTRALA (IS,LI,LC,P)	0.00	0.00%	0.00	0.00%	7.53	0.63	7.53	0.49
C2 - SUBZONA CENTRU DE CARTIER (IS,LI,P)	0.00	0.00%	0.00	0.00%	16.85	1.41	16.85	1.10
LI - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE	112.08	83.16%	83.87	40.71%	754.14	63.23	950.09	61.94
IS - DOTARI PUBLICE SI SERVICII	3.80	2.82%	0.79	0.38%	0.00	0.00	4.59	0.30
P - ZONA SPATII PLATATE SI SPORT	0.86	0.64%	0.00	0.00%	3.06	0.26	3.92	0.26
UP - ZONA PRODUCTIVA INDUSTRIAL-AGRICOL	1.13	0.84%	0.75	0.36%	0.00	0.00	1.88	0.12
TE - ZONA DOTARI TEHNICO-EDILITARE	1.76	1.31%	0.00	0.00%	0.00	0.00	1.76	0.11
GC - ZONA GOSPODARIE COMUNALA	1.25	0.93%	0.00	0.00%	0.00	0.00	1.25	0.08
CC - ZONA CAI DE COMUNICATII	13.90	10.30%	0.00	0.00%	89.51	7.51	103.41	6.74
M1 - ZONA MIXTA REZIDENTIAL -COMERCIALA	0.00	0.00%	0.00	0.00%	157.05	13.17	157.05	10.24
M2 - ZONA MIXTA DE DEZVOLTAIRE (M2a+M2b)	0.00	0.00%	0.00	0.00%	123.61	10.36	123.61	8.06
M3 - ZONA MIXTA LOISIR	0.00	0.00%	120.94	58.55%	40.89	3.43	161.83	10.55
TOTAL	134.78	100.00%	206.35	100.00%	1192.64	100.00	1533.77	100.00

BILANT TERITORIAL TRUPURI /UTR

<p>UTR 1 "VATRA SATULUI SABARENI"- TRUP A</p> <p>C1 - SUBZONA CENTRALA (IS,LI,LC,P)</p> <p>C2 - SUBZONA CENTRU DE CARTIER (IS,LI,P)</p> <p>LI - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE (LI, LZ, LP)</p> <p>IS - DOTARI PUBLICE SI SERVICII (IS-1-5)</p> <p>P - ZONA SPATII PLATATE SI SPORT (P1-2)</p> <p>UP - ZONA PRODUCTIVA INDUSTRIAL-AGRICOL (UP,UPA)</p> <p>TE - ZONA DOTARI TEHNICO-EDILITARE (TE1-TE4)</p> <p>GC - ZONA GOSPODARIE COMUNALA (GC-1-2)</p> <p>CC - ZONA CAI DE COMUNICATII</p> <p>M1 - ZONA MIXTA REZIDENTIAL -COMERCIALA</p> <p>TOTAL 304 ha</p>	<p>UTR 2 "SABARENI NORD"- TRUP A</p> <p>C2 - SUBZONA CENTRU DE CARTIER (IS,LI,P)</p> <p>LI - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE</p> <p>IS - DOTARI PUBLICE SI SERVICII (IS-1-5)</p> <p>P - ZONA SPATII PLATATE SI SPORT (P1-2)</p> <p>UP - ZONA PRODUCTIVA INDUSTRIAL-AGRICOL (UP,UPA)</p> <p>TE - ZONA DOTARI TEHNICO-EDILITARE (TE1-4)</p> <p>GC - ZONA GOSPODARIE COMUNALA (GC-1-2)</p> <p>CC - ZONA CAI DE COMUNICATII</p> <p>M1 - ZONA MIXTA REZIDENTIAL -COMERCIALA</p> <p>M2 - ZONA MIXTA DE DEZVOLTAIRE</p> <p>M3 - ZONA MIXTA LOISIR</p> <p>TOTAL 418 ha</p>	<p>UTR 3 "SABARENI EST"- TRUP A</p> <p>C2 - SUBZONA CENTRU DE CARTIER (IS,LI,P)</p> <p>LI - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE</p> <p>IS - DOTARI PUBLICE SI SERVICII (IS-1-5)</p> <p>P - ZONA SPATII PLATATE SI SPORT (P1-2)</p> <p>UP - ZONA PRODUCTIVA INDUSTRIAL-AGRICOL (UP,UPA)</p> <p>TE - ZONA DOTARI TEHNICO-EDILITARE (TE1-4)</p> <p>GC - ZONA GOSPODARIE COMUNALA (GC-1-2)</p> <p>CC - ZONA CAI DE COMUNICATII</p> <p>M2 - ZONA MIXTA DE DEZVOLTAIRE</p> <p>M3 - ZONA MIXTA LOISIR</p> <p>TOTAL 442 ha</p>
<p>UTR 4 "SABARENI VEST"- TRUP A</p> <p>C2 - SUBZONA CENTRU DE CARTIER (IS,LI,P)</p> <p>LI - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE</p> <p>IS - DOTARI PUBLICE SI SERVICII (IS-1-5)</p> <p>P - ZONA SPATII PLATATE SI SPORT (P1-2)</p> <p>UP - ZONA PRODUCTIVA INDUSTRIAL-AGRICOL (UP,UPA)</p> <p>TE - ZONA DOTARI TEHNICO-EDILITARE (TE1-4)</p> <p>GC - ZONA GOSPODARIE COMUNALA (GC-1-2)</p> <p>CC - ZONA CAI DE COMUNICATII</p> <p>M1 - ZONA MIXTA REZIDENTIAL -COMERCIALA</p> <p>M2 - ZONA MIXTA DE DEZVOLTAIRE</p> <p>TOTAL 270 ha</p>	<p>UTR 5 "SABARENI CENTURA"- TRUP A</p> <p>M2 - ZONA MIXTA DE DEZVOLTAIRE</p> <p>TOTAL 99.50 ha</p>	<p>UTR 6 "LOCUINTA INDIVIDUALA"- TRUP B</p> <p>LP - LOCUINTA INDIVIDUALA CONFORM PUZ</p> <p>TOTAL 0.54 ha</p>
<p>UTR 7 "LOCUINTA INDIVIDUALA"- TRUP C</p> <p>LP - LOCUINTA INDIVIDUALA CONFORM PUZ</p> <p>TOTAL 1.50 ha</p>	<p>UTR 8 "LOCUINTA INDIVIDUALA"- TRUP D</p> <p>LP - LOCUINTA INDIVIDUALA CONFORM PUZ</p> <p>TOTAL 1.00 ha</p>	<p>UTR 9 "LOCUINTA INDIVIDUALA"- TRUP E</p> <p>LP - LOCUINTA INDIVIDUALA CONFORM PUZ</p> <p>TOTAL 0.50 ha</p>



SEF PROIECT	Arh.A.Negulescu	Proiectare generala	SC SEPANA SRL - Giurgiu	proiect nr.	
837	ATELIER DE ARHITECTURA		Beneficiar	PRIMARIA COMUNEI SABARENI	953/10
REDACTAT	Urb.D.Vladescu	scara	1:10000	TITLU PROIECT	PUG SABARENI
PROIECTAT	Dr.am.D.Negulescu	data	12.15	TITLU PLANSA	UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA
DIRECTOR	Dr.am.D.Negulescu				6